

HOTARARE

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in comuna Branesti, judetul Gorj pentru anul 2020
Consiliul local al comunei Branesti, judetul Gorj ;

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare prezentat de dl. Stochituiu Gheorghe, primarul comunei Branesti, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020;
- Raportul compartimentului de specialitate inregistrat sub nr. 4155 / 11.10.2019 prezentat de dna. Ciorei Liliana , inspector in cadrul compartimentului financiar- contabil si resurse umane, prin care propune Consiliului local Branesti adoptarea unei hotarari privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2020 , in conformitate cu prevederile legale in vigoare ;
- Prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala, republicata ;
- Anuntul privind dezbaterea publica inregistrat la Primaria Branesti sub nr. 4082/ 09.10.2019 si incheiat in conformitate cu prevederile art. 7 al Legii nr. 52/2003 precum si procesul verbal de afisare al anuntului;
- Prevederile art. 7 alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 20 si 28 din Legea -cadru a descentralizarii nr. 195/2006;
- Prevederile art. 1,art.2 alin.1, lit. h precum si pe cele ale Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 344 si altele din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 16 alin. 2 , art. 26 si art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile art. 2, alin.2, lit. e din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national- Sectiunea a IV-a Reteaua de localitati, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile HG nr. 218/2015 privind registrul agricol pentru perioada 2015-2019;
- Prevederile Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale , ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice, ministrului finantelor publice si presedintelui Institutul National de Statistica nr. 734/480/1003/3727/2015 ;
- Prevederile Legii nr. 145/2014 privind stabilirea unor masuri de reglementare a pietei produselor din sectorul agricol, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 19 si art. 20 din OG nr. 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 3/2003, cu modificarile ulterioare;
- Prevederile art. 1, alin.4, art.8, alin.3, lit.j, art. 43 alin.7 si art. 44, alin.2, lit.d din Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile art. 5 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile art. 5-7 din OG nr. 99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile OG nr. 21/2002 privind gospodaria localitatilor urbane si rurale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile OG nr. 80/2013- privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. VI din Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe si tarife, precum pentru modificarea si completarea unor acte normative;
- Prevederile Hotararii Consiliului Local Branesti nr . 7/ 29.07.2016 privind aprobarea Regulamentului pentru eliberarea Avizului program precum si a Autorizatiei de Functionare referitoare la desfasurarea activitatilor comerciale pe raza comunei Branesti;
- Faptul ca unul din scopurile asigurarii autonomiei locale are la baza dreptul de a institui si de a percepe impozite si taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finantarea activitatilor stabilite in competenta autoritatilor;
- Prevederile Regulamentului de Organizare si Functionare al Consiliului local Branesti;
In temeiul art. 129 ,alin.4, lit. c, art. 13alin.3, lit. c si art. 196,alin. 1 lit.a din OUG nr. 57/2019- privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ,

HOTARASTE :

Art. 1 (1) Se stabilesc impozitele, taxele locale, precum si taxele speciale pentru anul 2020, la nivelul comunei Branesti, potrivit prezentei hotarari.

(2) Tabloul cuprinzand cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxele special si amenziile care se stabilesc, se actualizeaza sau se ajusteaza, dupa caz, de catre Consiliul local Branesti sunt prevazute in **Anexa nr.1** care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Incepand cu data de 01 ianuarie 2020, pentru plata cu anticipatie , respectiv **pana la data de 31 martie inclusiv**, a impozitului datorat pentru intregul an de catre contribuabili- persoane fizice , se acorda o bonificatie , doar pentru acestia, dupa cum urmeaza :

- a) in cazul impozitului pe cladiri , **de 10%** ;
- b) in cazul impozitului pe teren, **de 10 %**;
- c) in cazul mijloacelor de transport, **de 10 %** .

Art. 3 (1) Se acorda facilitati fiscale anumitor categorii de persoane fizice in conformitate cu prevederile art. 456, art. 464, art. 469, art. 476, art. 479, art. 487 din Legea nr. 227/2015.

(2) Stabilirea procedurii si criteriilor de acordare a acestor facilitati sunt cuprinse in *Regulamentul* , **Anexa nr. 2** , care face parte din prezenta hotarare .

Art. 4 In conformitate cu prevederile **art. 266 alin. 5-6** din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, **creantele fiscale restante** administrate de organul fiscal aflate in sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici **de 10 lei**, se anuleaza. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscal datorate si neachitate de debitori.

Art.5 (1) Prezenta hotarare va intra in vigoare incepand cu data de 01.01.2020 .

(2) De la aceeasi data, isi inceteaza aplicabilitatea HCL Branesti nr. 29/ 29.11.2018 privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2019, precum si orice alte prevederi contrare prezentei hotarari.

Art. 6 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari , se incredinteaza dl. Stochitoiu Gheorghe primarul comunei Branesti, compartimentul financiar- contabil, resurse umane , precum si celelalte compartimente din cadrul Primariei comunei Branesti.

Art. 7 Prezenta hotarare se comunica :

- Institutiei Prefectului- judetul Gorj – Directia pentru verificarea legalitatii actelor, a aplicarii actelor normative si contenciosul Administrativ ;
- Primarului comunei Branesti;

- Compartimentului financiar- contabil , resurse umane ;
- Se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei, precum si pe pagina de internet www.primariabranesti.ro.

INITIATOR,
PRIMAR,
Ing. Stochituiu Gheorghe

Vizat pentru legalitate ,
Secretar,
Jr. Dulcu Mariana Daniela

TABLOUL

cuprinzand cotele, valorile impozabile , nivelurile taxelor si impozitelor locale ,
taxele speciale si amenzile care se stabilesc , se actualizeaza sau se ajusteaza , dupa caz, de catre Consiliul local Branesti,
in limitele si in conditiile titlului IX din Legea nr. 227/ 2015- privind Codul fiscal

I . Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal – TITLUL IX – IMPOZITE SI TAXE LOCALE

CAPITOLUL II

IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI

Art. 455 alin. (1) Orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire, exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede diferit.

Art. 455 alin. (2) Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care se datoreaza de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra cladirii, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

Art.455 alin (3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe cladiri, precum si taxa pe cladiri prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului in care este amplasata cladirea. In cazul municipiului Bucuresti, impozitul si taxa pe cladiri se datoreaza catre bugetul local al sectorului in care este amplasata cladirea.

Art. 455 alin. (4) In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

Art. 455 alin. (4¹) In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe cladiri se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

Art. 455 alin. (5) Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri, nu se datoreaza impozitul pe cladiri.

Art. 455 alin. (5¹) In cazul in care pentru o cladire proprietate publica sau privata a statului ori a unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe cladiri, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe cladiri, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa pe cladiri se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator.

Art. 455 alin. (6) In cazul in care o cladire se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din cladire aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.

In conformitate cu art .457alin. (1) din Legea nr. 227/2015 pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.1 % asupra valorii impozabile a cladirii .

Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m², din tabelul urmator :

Art. 457 alin. 2		-lei / m ² -	
Tipul cladirii	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020		
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire	
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1.000	600	
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200	
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175	
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75	

E. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Art. 457 alin. (3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art. 457 alin. (4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor și teraselor neacoperite.

Art. 457 alin (5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Art. 457 alin. 6 Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii și zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. 2 cu coeficientul de corectie corespunzator din tabelul de mai jos

Zona din cadrul localitatii	RANGUL IV	RANGUL V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00
C	1.00	0.95
D	0.95	0.90

Art. 457 alin. 8. Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin.1, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Art. 457 alin. (9) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica și stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice și a calitatii arhitectural-ambientale și functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel puțin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

Art. 453 lit. e cladire nerezidentiala – orice cladire care nu este rezidentiala

Art. 453 lit. f cladire rezidentiala- constructive alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, ci dependentele , dotarile și utilitatile necesare, care satisface cerintele de locuit ale unei persoane sau familii .

COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL
PENTRU ANUL 2020

Art. 458 alin. 1 calculul impozitului pe cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

1 %

Art. 458 alin. 1 Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta ;
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Art. 458 alin. 3 Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

Art. 458 alin. 4 In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculate conform prevederilor art. 1 , impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 459 alin. 1 In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457 și impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential , conform art. 458.

Art. 459 alin. 2 In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.

Art. 459 alin3 Daca suprafetele folosite in scop rezidential și cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiabile distinct , se aplica urmatoarele reguli :

a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.	
b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform art. 458.	
Art. 460 alin. 1 cota de impozit / taxa cladire rezidentiala persoana juridica	0.2 %
Art. 460 alin. 2 si alin. 3 cota de impozit/ taxa pentru cladirile nerezidentiale	1.3%
a) cota de impozit stabilita prin HCL pentru cladirile nerezidentiale	
b) cota de impozit stabilita prin HCL pentru cladirile nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0.4%
Art. 462 alin. 8 cota de impozit/ taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta	10 %
<p>Art. 460. alin. (4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).</p> <p>Art. 460 alin. (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:</p> <p>a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;</p> <p>b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;</p> <p>c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;</p> <p>d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;</p> <p>e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;</p> <p>f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.</p> <p>Art. 460 alin. (6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, dupa la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta.</p> <p>Art. 460 alin. (7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.</p> <p>Art. 460 alin. «(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplica în cazul cladirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe cladiri potrivit art. 456 alin. (1).»</p> <p>Art. 460 alin. (8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.</p> <p>Art. 460 alin. (9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.</p> <p>Art. 461 alin.(1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.</p> <p>Art. 461 alin.(2) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.</p> <p>Art. 461 alin. (3) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza:</p> <p>a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor;</p> <p>b) pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege;</p> <p>c) pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul-verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.</p> <p>Ar. 461 alin.(4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.</p> <p>Art. 461 alin. (6) In cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintarii pariale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente, inclusiv schimbarea integrala sau partiala a folosintei, care determina cresterea sau diminuarea valorii impozabile a cladirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data modificarii respective, si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.</p> <p>Art. 461 alin. (7) In cazul desfiintarii unei cladiri, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator, inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.</p> <p>Art. 461 alin. (8) Daca incadrarea cladirii in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe cladiri, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.</p> <p>Art. 461 alin. (10) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica</p>	

urmatoarele reguli:

- a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;
- b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

Art. 461 alin. (11) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

Art. 461 alin. (12) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

Art. 461 alin. (13) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate, persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

Art. 461 alin. (14) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

Art. 461 alin. (15) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

Art. 462 alin. (1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

Art. 462 alin. (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Art. 462 alin. (3) Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Art. 462 alin. (4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

Art. 462 alin. (5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

Art. 462 alin. (6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art. 456 Legea nr. 227/2015 Scutiri

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

- a) cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;
- b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) cladirile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- d) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
- e) cladirile funerare din cimitire si crematorii;
- f) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creselor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- g) cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
- h) cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin Legea nr. 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
- i) cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- j) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;"

k) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;

l) cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatada stradala si/sau principala renovata sau reabilitata conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice.”

2) Consiliul local acorda reducerea impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri:

a) cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decat cele prevazute la alin. (1) lit. l)“.

b) cladiri pentru care s-a instituit un regim de protectie, altele decat monumentele istorice, amplasate in zone de protectie ale monumentelor istorice si in zonele construite protejate;

c) cladirea noua cu destinatie de locuinta, realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cladirea cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia;

d) cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;

Art. 456 alin. (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

Art. 456 alin. (5) In cazul scutirilor prevazute la alin. (1) lit. r), s) si t):

a) scutirea se acorda integral pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la alin. (1) lit. r), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din cladiri apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti;

b) scutirea se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia, pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la alin. (1) lit. s) si t). In situatia in care o cota-parte din cladirea de domiciliu apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.”

Art. 456 alin. (6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri, stabilita conform alin. (1) lit. t), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative.”

CAPITOLUL III IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Art. 463. alin. (1) Orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual, exceptand cazurile in care in prezentul titlu se prevede altfel.

Art. 463. alin. (2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe teren, care se datoreaza de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra terenului, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public

Art. 463. alin. (3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe teren, precum si taxa pe teren prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului in care este amplasat terenul. In cazul municipiului Bucuresti, impozitul si taxa pe teren se datoreaza catre bugetul local al sectorului in care este amplasat terenul.

Art. 463. alin. (4) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

Art. 463. alin. (4¹) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe teren se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

Art. 463. alin. (5) Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren, nu se datoreaza impozitul pe teren.

Art. 463. alin. (5¹) In cazul in care pentru o suprafata de teren proprietate publica sau privata a statului ori a unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe teren, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe teren, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator.

Art. 463. alin. (6) In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 465. alin. (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului

Comuna Branesti se incadreaza dupa cum urmeaza :

1.Satul Capu Dealului zona A , rangul IV .

2.Satele Branesti , Brebenei , Gilortu , Badesti , Piriu zona B rangul V .

Art. 465 alin. (2)

-lei/ ha-

Zona in cadrul localitatii

NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020

	Nivelurile impozitului/ taxei , pe ranguri de localitati					
	0	I	II	III	IV	V
A	-	-	-	-	960	
B	-	-	-	-		720

Art. 465 alin. (4)

- lei/ ha -

Nr. Crt.	Zona Categoricia de folosinta	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	
		A	B
1.	Teren arabil	28	21
2.	Pasune	21	19
3.	Faneata	21	19
4.	Vie	46	35
5.	Livada	53	46
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21
7.	Teren cu ape	15	13
8.	Drumuri si cai ferate	0	0
9.	Neproductiv	0	0

Art.465 alin. (5) Suma stabilita conform alin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatoarul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

Art. 466. alin. (1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art. 466. alin. (2) In cazul dobandirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

Art. 466.alin. (3) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

Art. 466 alin (5) In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei, si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

Art. 466 alin. (6) In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care se inregistreaza la organul fiscal local lucrarea respectiva, ca anexa la declaratia fiscala.

Art. 466 alin. (7) In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

Art. 466 alin. (8) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

Art. 466 alin. (9) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

Art. 465 alin. (6) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

Art. 465 alin. (7)		- lei/ha-	
Categoricia de folosinta		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	
		RANG IV cu coeficienti de corectie	RANG V cu coeficienti de Corectie
1.	Teren cu constructii	28	28
2.	Teren arabil	50	50
3.	Pasune	26	26
4.	Faneata	26	26
5.	Vie pe rod , alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1	52	52
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt.6.1	52	52
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	12	12
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	5	5
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	30	30
9.	Drumuri si cai ferate	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0

Art. 467 alin. (1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Art. 467 alin. (2) plata cu anticipatie , bonificatie	Cota stabilita de consiliul local pentru anul 2020
	10 %

Art. 467 alin. (3) Impozitul pe teren, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Art. 467 alin. (4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

Art. 467 alin. (5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta .

Art. 467 alin. (6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art. 463 alin.(2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe teren, care se datoreaza de concesionari, locatari, titularii ai dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

Art. 464 Legea 227/2015- Scutiri

1. Nu se datoreaza impozit /taxe pe teren pentru:

a) terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ- teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite

pentru activitati economice sau agrement;

b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

d) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;

e) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

f) terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;

g) terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprie pentru agricultura sau silvicultura;

h) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

i) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;"

j) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;

k) suprafetele construite ale terenurilor aferente cladirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, prevazute la art. 456 alin. (1) lit. l), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

l) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 82/2006](#), cu modificarile si completarile ulterioare;

m) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si 5 din Decretul-lege [nr. 118/1990](#), republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;".

Art.464 alin. (2) Consiliul local acorda scutirea impozitului/taxeii pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea [nr.10/2001](#), republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

b) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

c) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani;

d) terenurile extravilane situate in arii naturale protejate supuse unor restrictii de utilizare;

e) terenul situat in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulterioari celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;

f) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejate;

g) terenurile, situate in zonele de protectie ale monumentelor istorice si in zonele protejate;

h) terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;

Art.464 alin. 3. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxeii, stabilita conform legii, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatorei celui in care persoana depune documentele justificative.

Art. 464 alin. (6) Scutirea de la plata impozitului/taxeii pe teren, stabilita conform alin. (1) lit. t), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative."

CAPITOLUL IV IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art. 468. alin. (1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.

Art. 468 alin. (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

Art. 468 alin.(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ- teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

Art. 468 alin. (4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.

Art. 471 alin.(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art.471 alin. (2) In cazul dobandirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatorei inmatricularii sau inregistrarii mijlocului de transport.

Art. 471 alin(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatorei inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania."

Art. 471 alin. (4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii, si

inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatoar.

Art.471 alin. (5) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatoar.

Art.471 alin.(6) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza de locatar incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatoar incheierii contractului de leasing financiar, pana la sfarsitul anului in cursul caruia inceteaza contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se inregistreaza mijlocul de transport, in termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente;

c) la incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.

Art.471 alin. (7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 470 alin. (2) In cazul oricareia dintre autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmatoar:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
		Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	10
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	11
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	22
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	86
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	173
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	348
7	Autobuze, autocare, microbuze	29
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	36
9	Tractoare inmatriculate	22
II. Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	6

	2	Vehicle fara capacitate cilindrica evidentiata	150 lei/an
--	---	--	------------

Art. 470 alin.(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotararii consiliului local.

Art.470 alin. (4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 470 alin. (5)

		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020		
,,Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	doua axe			
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	170
	2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	170	474
	3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	474	666
	4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	666	1508
	5	Masa de cel putin 18 tone	666	1508
II	3 axe			
	1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	170	298
	2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	298	611
	3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	611	793
	4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	793	1223
	5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1223	1900
	6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1223	1900
	7	Masa de cel putin 26 tone	1223	1900
III	4 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	793	804
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	804	1255
	3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1255	1993
	4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1993	2957
	5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1993	2957
	6	Masa de cel putin 32 tone	1993	2957

Art. 470 alin. 6

		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020		
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	77
	4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	77	176
	5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	176	413
	6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	413	534
	7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	534	964
	8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	964	1690
	9	Masa de cel putin 28 tone	1690	1690
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	166	385
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	358	634

	3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	634	930
	4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	930	1123
	5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1123	1844
	6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1844	2560
	7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2560	3887
	8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2560	3887
	9	Masa de cel putin 38 tone	2560	3887
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2038	2836
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2836	3853
	3	Masa de cel putin 40 tone	2836	3853
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (in lei/an) Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1800	2500
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2500	3457
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3457	5114
	4	Masa de cel putin 44 tone	3457	5114
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1024	1238
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1238	1850
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1850	2945
	4	Masa de cel putin 44 tone	1850	2945

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6)

Masa totala maxima autorizata	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
	Impozit - lei -
a. Pana la 1 tona, inclusiv	11
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	41
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	62
d. Peste 5 tone	77
Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apa	
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	25
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	67
3. Barci cu motor	252
4. Nave de sport si agrement	1342
5. Scutere de apa	252
6. Remorchere si impingatoare:	X

a) pana la 500 CP, inclusiv	671
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1091
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1675
d) peste 4000 CP	2684
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	218
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	218
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	336
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	588

Art.470 alin. (9) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

Art. 472. alin. (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

	COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
Art. 472 alin. (2) Plata cu anticipatie	10 %
Art.472 alin.(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulata al acestora.	

Art. 469 legea nr. 227/2015 - Scutiri

(1) Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate in proprietatea sau coproprietatea reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;"
- d) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- e) mijloacele de transport ale institutiilor publice;
- f) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;
- g) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral;

Art.469 alin. (2) Consiliul local acorda scutirea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol.

Art. 469 alin (3) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatorei celui in care persoana depune documentele justificative.

Art. 469 alin. (5) Scutirile prevazute la alin. (1) lit. a)-c) se acorda integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat in proprietatea persoanelor mentionate la aceste litere, detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

Art. 469 alin. (6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilita conform alin. (1) lit. b), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative.

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR

AVIZE SI AUTORIZATII

Art. 474 alin. (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul rural	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
	-lei-
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
a) pana la 150 m ² , inclusiv	3.5
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	4
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	5.5
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	7
e) intre 751 si 1.000 m ² , inclusiv	8.5
f) peste 1.000 m ²	8.5 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	18
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa , este	0.5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Art. 474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) al prezentului articol , este	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.
<p>Art 474 alin.(7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:</p> <p>"a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia;"</p> <p>b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457;</p> <p>c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale ;</p> <p>d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;</p> <p>e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.</p>	
Art.474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.
Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	18
<p>Art. 474 alin (11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.</p>	
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	10
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	10
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	11
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	24
Art. 475alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	Atestat de producator – 60 lei Carnet comercializare produse agricole – 15 lei
Art. 475 alin. (3) Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive, potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN	

a) pana la 4.000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m ² , inclusiv;	500 lei
b) pana la 8.000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m ² .	1.000lei

Art. 476 legea 227/2015 - SCUTIRI

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoarele:

- a) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi sau vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
 - b) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;"
 - c) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii-anexa;
 - d) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;
 - e) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local;
 - f) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;
 - g) autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
 - h) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;
 - i) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
 - j) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
 - k) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale.
- (2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:
- a) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral sau partial, aceste lucrari pe cheltuiala proprie;
 - b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;
 - c) lucrari executate in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - d) lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrari in care se desfasoara operatiuni de regenerare urbana coordonate de administratia locala, in perioada derularii operatiunilor respective.

CAPITOLUL VI

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 477. Alin (1) Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

Art. 477 alin. (2) Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

Art. 477 alin.(3) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

Art. 477 alin. (4) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

**COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL
PENTRU ANUL 2020**

3 %

Art. 477 alin. (7) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la alin. (1) se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate."

Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL
LOCAL PENTRU ANUL 2020**

- lei/ m² sau fractiune de m²

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica

38

b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate	28
Art. 478 alin. (2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu sumele din tabelul de mai sus.	
Art. 478 alin.(4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.	
Art. 479 Legea 225/2015 Scutiri	
(1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.	
(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 477 fiind platita de aceasta ultima persoana.	
(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.	
(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.	
(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.	
CAPITOLUL VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE	
Art. 480. alin (1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.	
Art. 480 alin. (2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.	
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
a) in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;	2 %
b) in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).	5%
Art. 481 alin (4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de:	
a) a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;	
b) a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vand bilete de intrare si/sau abonamente;	
c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;	
d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;	
e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;	
f) a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii si Ministerul Tineretului si Sportului.	
Art. 482 legea 227/2015 – Scutiri	
Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole	
CAPITOLUL VIII TAXE SPECIALE	
Art. 484 Taxe speciale	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
	Sunt prevazute in anexa A
Art. 485 legea 227/2015 Scutiri	
(1) Se acorda scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice:	
a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;	
b) persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si persoanele fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare ;	
c) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.	
CAPITOLUL IX	

ALTE TAXE LOCALE			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
Art. 486 alin. (1) Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice si altele asemenea			Sunt prevazute in anexa B
Art. 486 alin. (2) Taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator			Sunt prevazute in anexa B
Art. 486 alin. (4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 600 lei si poate fi majorata prin hotarare a consiliului local, fara ca majorarea sa poata depasi 50% din aceasta valoare			600
Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri			38
CAPITOLUL XI SANCTIUNI			
Art. 493 alin. (3) Contraventia prevazuta la alin. (2)			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL INCEPAND CU ANUL 2020
			-lei -
lit. a) se sanctioneaza cu amenda			70
lit. b) se sanctioneaza cu amenda			279
(4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de			325
4 ¹) Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin. (12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda			500
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%			
Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. A) se sanctioneaza cu amenda			280
prevazuta la alin. (2) lit. A) se sanctioneaza cu amenda			1116
Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea , dupa caz, a abonamentelor si biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda			1300
CAPITOLUL VIII TAXE SPECIALE			Anexa A
Art. 484 Taxe speciale		Domeniile in care consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum si cuantumul acestora se stabilesc in conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
Nr. Crt.	Temeiurile juridice, inclusiv Hotararile Consiliului local prin cre s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE SI DOMENIILE DE ACTIVITATE IN CARE S-AU INSTITUIT ACESTE TAXE	- lei -
1.	Art.9 alin. 1 Legea nr. 544/ 2001 privind liberul acces la informatiile de interes public , cu modificarile si completarile ulterioare	Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor	0,50 pagina
2.	Art. 23alin. (3) din Ordinul ministrului administratiei si internelor nr. 1501/ 2006 privind procedura inmatricularii , inregistrarii, radierii si eliberarea autorizatiei de circulatie provizorie sau pentru probe a vehiculelor , cu completarile ulterioare	Taxe speciale pentru recuperarea contravalorii certificatului de inregistrare	10
		A. TAXE SPECIALE PRIVIND INCHIRIEREA CAMINELOR CULTURALE	X
		1. nunti, pentru fiecare zi sau fractiune din aceasta	300
		2. botezuri, pentru fiecare zi sau fractiune din aceasta	250
		3. alte manifestari, pentru fiecare zi sau fractiune din aceasta	150
		B. Taxa speciala utilizare buldoexcavator	180 lei/ ora
		C. Taxa inchiriere Autospeciala cu bena basculabila marca Iveco	140 lei / ora
		D.Taxa salubritate . Aceasta va suferi modificari in functie de preturile stabilite de operator.	8 lei / persoana / luna ;
		E.Taxa rebransare la reseaua de alimentare cu apa a consumatorilor debransati pentru neachitarea consumului de apa	150
		F.Taxa inchiriere teren domeniul public si privat din intravilanul si extravilanul UAT Branesti,	10 Euro / m.p. (echivalentul in lei la cursul BNR la data platii) .

		judetul Gorj pentru solicitarile necesare efectuării operatiunilor petroliere , de gaze naturale si altele de acest gen , se stabileste in cuantum de	
		G. Pentru terenurile ocupate de obiectivele prevazute la pc. 3 , dupa executarea lucrarilor de interventie in baza contractelor de inchiriere , vor fi incheiate contracte de superficie pe intreaga durata a exploatarii obiectivului	2 Euro / m.p. / an (echivalentul in lei la cursul BNR la data platii) , pe aceeasi suprafata inchiriată .
		H. Taxa inchiriere teren domeniul public si privat al UAT Branesti pentru desfasurarea unei singure activitati comerciale	5.5 lei /mp/ luna.
		I. Taxa inchiriere teren domeniul public si privat al UAT Branesti in fata magazinelor pentru desfasurarea activitatii comerciale	2.2 lei /mp/ zi , la care se adauga rata inflatiei la sfarsitul anului
		J. Taxa inchiriere teren domeniul public si privat al UAT Branesti in fata magazinelor pentru activitatii comerciale, prestari servicii , depozitare	1.3 lei /mp/ zi , la care se adauga rata inflatiei la sfarsitul anului

Art. 485 legea 227/2015 Scutiri

(1) Autoritatile deliberative pot acorda scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- b) persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si persoanele fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- c) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

CAPITOLUL IX ALTE TAXE LOCALE		Anexa B	
		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	
		- lei -	
Art. 486 alin. (1) Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice si altele asemenea.		A. pentru utilizarea temporara a locurilor publice	
		1. amplasare tonete, tarabe, terase	6 lei/ m ² /zi /
		2.depozitare de materiale	0.10 lei/ m ² / zi
		3. realizarea unor lucrari	0.10 lei/ m ² / zi
		4.desfacera de produse	0.50 lei/ m ² / zi
		5. comert ambulant stradal	12 lei / zi
		B. Cu ocazia sarbatorilor ZILEI COMUNEI componenta comerciala , taxele se stabilesc astfel :	
		1. alimentatie publica	100 lei
		2. vanzare de produse , altele decat cele cu specific de alimentatie publica	25 lei
		3. aparate mecanice sau electromecanice recreativ- sportive	50 lei
		4. producatori agricoli in functie de produsele supuse vanzarii	20 lei
Art. 486 alin. (2) Taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator.		1. autovehicule avand masa totala maxima autorizata cuprinsa intre 3.5 tone si 8.00 tone inclusiv	12 lei / zi
		2. autovehicule avand masa totala maxima autorizata cuprinsa intre	14 lei/ zi

	8.00 tone si 12.00 tone inclusiv	
	3. autovehicule avand masa totala maxima autorizata peste 12 tone	18 lei/ zi
	4. circular mobil amplasat pe un mijloc de transport sau tractat de un mijloc de transport	12 lei / zi
	5. distilarea amestecului fermentat de fructe sau cereale ori a alcoolului	300 lei/an/instalatie
	6. prelucrarea materialului lemnos	100 lei/an/instalatie
	7. necuratarea si neintretinerea santurilor si podetelor aferente proprietatii	5 lei/ m ² / de sant / an
Alte taxe locale		2020
1. Pentru inchirierea spatiilor apartinand Consiliului local se stabileste o chirie in cuantum de :		
Pentru suprafete destinate activitatii din domeniul sanatatii (farmacie, stomatologie)		4 lei/ m ² / luna
Pentru suprafete destinate desfasurarii de activitati sociale si culturale		2 lei/ m ² / luna
Pentru suprafete destinate comercializarii de produse alimentare, legume, fructe		24 lei/ m ² / luna
Pentru suprafete folosite pentru sedii , organizatii liber profesionisti (medici umani, veterinari) si organizatii (birouri)		2 lei/ m ² / luna
2. Taxa pentru oficierea casatoriei		
3. Taxa eliberare certificate de stare civila		
	In regim normal de 30 zile	50 lei
	In regim de urgenta	100 lei
4. Taxa eliberare caracterizari		
	In regim normal de 30 zile	10 lei
	In regim de urgenta	20 lei
5. Taxa eliberare copii din arhiva C.A.P.		
6. Taxa eliberare de copii, extrase , certificate, detinute de arhiva primariei		5 lei/ pag
7. Taxa schimbare destinatiei spatii de locuit in spatii comerciale		120 lei
8. Taxa cosit vegetatie ierboasa santuri si acostamente in dreptul proprietatii		12 lei m.l.
9. Taxa pentru eliberare certificate atestare fiscala : - instrainare		60 lei
- cadastru		24 lei
10. Taxa inregistrare contract arenda		48 lei/ ha
11. Taxa privind eliberarea avizului program de functionare pentru fiecare punct de lucru		100 lei
12. Viza anuala program de functionare pentru fiecare punct de lucru		50 lei
13. Taxa privind eliberarea autorizatiei de functionare pentru fiecare punct de lucru		250 lei
14. Viza anuala autorizatie de functionare pentru fiecare punct de lucru		50 lei
15. Taxa inregistrare vehicule care nu sunt supuse inmatricularii (masini autopropulsate pentru lucrari , masini agricole sau forestiere, utilaje folosite in lucrari de constructii, moped)		100 lei
16. Taxa inregistrare vehicule cu tractiune animala		50 lei
17. Taxa pentru viza anuala pentru activitati economice (pentru cei care tranziteaza comuna)		12 lei
<p>Art. 487 legea 227 / 2015 - Scutiri</p> <p>Autoritatile deliberative acorda scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 urmatoarelor persoane fizice sau juridice:</p> <p>a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;</p> <p>b) persoanele fizice prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;</p> <p>c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;</p> <p>d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta instituti de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;</p> <p>e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii.</p> <p>Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 456, 464 si 469 se aplica, incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie, inclusiv.</p>		

II. Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru

NIVELURILE TAXELOR JUDICIARE DE TIMBRU CARE SE ACTUALIZEAZA / AJUSTEAZA

Extras din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbre

Art. 50. - (1) Nivelul taxelor judiciare de timbru prevazute de prezenta ordonanta de urgenta se actualizeaza anual cu indicele ratei in flatie, prin hotarare a Guvernului, la propunerea

Ministerului Finantelor Publice si a Ministerului Justitiei.Extras din Legea nr. 227/2015- privind codul fiscal ,, art. 494...(10) Constitutie venit la bugetul local sumele provenite din :	
b) taxele judiciare de timbre si alte taxe de timbre prevazute de lege .	
(11) Sumele prevazute la alin. 10 lit. b) se ajusteaza pentru a reflecta rata inflatiei in conformitate cu normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale ai Administratiei Publice	
EXTRAS DIN NORMA JURIDICA	NIVELURILE ACTUALIZATE/ AJUSTATE PENTRU ANUL 2020 - lei-
Art. 3. - (1) Actiunile si cererile evaluabile in bani, introduse la instantele judecatoresti, se taxeaza astfel:	
a) pana la valoarea de lei - 8%, dar nu mai putin de lei;	50020
b) intre lei si lei lei + 7% pentru ce depaseste lei;	501.....5000.....40.....500
c) intre lei si lei - lei + 5% pentru ce depasestelei;	5001.....25000...355.....5000
d) intre lei si lei -..... lei + 3% pentru ce depaseste..... lei;	25001...50000.....1355....25000
e) intre lei si lei - lei +2% pentru ce depaseste lei;	50001....250000...2105....50000
f) peste..... lei - lei + 1% pentru ce depaseste lei.	250000....6105.....250000
Art. 5. - (1) Cererile in materia partajului judiciar se taxeaza astfel:	
b) stabilirea calitatii de coproprietar si stabilirea cotei-parti ce se cuvine fiecarui coproprietar ... lei pentru fiecare coproprietar;	50
Art. 6. - (1) Cererile de valoare redusa, solutionate potrivit procedurii speciale prevazute de titlul X al cartii a VI-a din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedura civila, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, denumita in continuare Cod de procedura civila, se taxeaza cu lei, daca valoarea cererii nu depaseste lei, si cu lei, pentru cererile a caror valoare depasestelei.	
(2) Cererile privind ordonanta de plata, prevazuta de titlul IX al cartii a VI-a din Codul de procedura civila, se taxeaza cu lei.	200
(3) Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fara drept, solutionate potrivit procedurii speciale prevazute de titlul XI al cartii a VI-a din Codul de procedura civila, se taxeaza cu lei.	100
(4) Cererile formulate pe cale de ordonanta presedintiala, cand sunt neevaluabile in bani, se taxeaza cu lei. Cand cererea formulata pe cale de ordonanta presedintiala este evaluabila in bani, aceasta se taxeaza cu ... lei, daca valoarea acesteia nu depaseste lei, si cu lei, daca valoarea ei depaseste lei.	20...50...2000.....200.....2000
Art. 7. - Actiunile privind stabilirea si acordarea de despagubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnitatii sau reputatiei unei persoane fizice se taxeaza culei.	
Art. 8. - (1) Se taxeaza cu lei urmatoarele actiuni si cereri introduse la instantele judecatoresti:	
(2) Cererea privind repunerea partilor in situatia anterioara, cand nu este accesorie actiunii in constatarea nulitatii, anulara, rezolutiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial se taxeaza cu lei, daca valoarea cererii nu depaseste lei, si cu lei, pentru cererile a caror valoare depaseste lei.	50....5000.....300...5000
Art. 9. - Urmatoarele cereri formulate in cursul procesului sau in legatura cu un proces se taxeaza astfel:	
a) cereri de recuzare in materie civila - pentru fiecare participant la proces - pentru care se solicita recuzarea - lei;	100
b) cereri de stramutare in materie civila - lei;	100
c) cereri de repunere in termen - lei;	20
d) cereri de primare - lei;	20
e) cereri de reexaminare impotriva incheierii prin care au fost stabilite amenzi judiciare si despagubirile potrivit art. 190 din Codul de procedura civila - lei;	20
f) cereri de reexaminare impotriva incheierii de anulare a cererii de chemare in judecata, formulate potrivit art. 200 alin. (4) din Codul de procedura civila - lei;	20
h) cereri pentru refacerea inregistrurilor si a hotararilor disparute - lei;	50
i) cereri pentru eliberarea de copii simple de pe inregistrurile aflate la dosar, atunci cand sunt efectuate de catre instanta - lei/pagina	0.20
j) cereri pentru legalizarea de copii de pe inregistrurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie - leu/pagina;	1
k) cereri pentru eliberarea oricaror altor certificate prin care se atesta fapte sau situatii rezultate din evidentele instantelor de judecata ori cu privire la dosarele aflate in arhiva acestora - leu/pagina;	1
Art. 10. - (1) In materia executarii silite, urmatoarele cereri se taxeaza astfel:	
a) cereri pentru incuviintarea executarii silite, pentru fiecare titlu executoriu - lei;"	20
b) cereri de suspendare a executarii silite, inclusiv a executarii provizorii - lei.	50
(2) In cazul contestatiei la executarea silita, taxa se calculeaza la valoarea bunurilor a caror urmarire se contesta sau la valoarea debitului urmarit, cand acest debit este mai mic decat valoarea bunurilor urmarite. Taxa aferenta acestei contestatii nu poate depasi suma de lei, indiferent de valoarea contestata. In cazul in care obiectul executarii silite nu este evaluabil in bani, contestatia la executare se taxeaza cu lei.	1000.....100
(4) Cererile de intoarcere a executarii silite se taxeaza, in toate cazurile, cu lei, daca valoarea cererii nu depaseste lei, si cu lei, pentru cererile a caror valoare depaseste lei.	50.....5000.....300.....5000
Art. 11. - (1) Alte categorii de cereri se taxeaza dupa cum urmeaza:	
a) cereri prin care partile solicita instantei pronuntarea unei hotarari care sa consfinteasca intelegerea	20

partilor, inclusiv cand este rezultata din acordul de mediere - lei;	
b) cereri in legatura cu masurile asiguratorii - lei; cand cererile au ca obiect instituirea de masuri asiguratorii asupra navelor si aeronavelor se taxeaza cu lei;	100.....1000
c) contestatia privind tergiversarea procesului si plangerea impotriva incheierii de solutionare a contestatiei -lei.	20
Art. 12. - Cererile pentru dobandirea personalitatii juridice, pentru autorizarea functionarii si pentru inregistrarea unor persoane juridice se taxeaza dupa cum urmeaza:	
a) cereri privind inregistrarea partidelor politice sau pentru modificarea statutului acestora - lei;	300
b) cereri pentru dobandirea personalitatii juridice de catre organizatiile prevazute in Legea dialogului social nr. 62/2011, republicata, cu modificarile ulterioare, precum si pentru modificarea actelor constitutive ale acestora - lei;	200
c) cereri pentru dobandirea personalitatii juridice de catre asociatiile fara scop lucrativ, fundatii, uniuni si federatii de persoane juridice fara scop lucrativ, precum si pentru modificarea actelor constitutive ale acestora - lei.	100
Art. 13. - Actiunile formulate in domeniul dreptului de proprietate intelectuala se taxeaza dupa cum urmeaza:	
a) pentru recunoasterea dreptului de autor si a drepturilor conexe, pentru constatarea incalcarii acestora si repararea prejudiciilor, inclusiv plata drepturilor de autor si a sumelor cuvenite pentru opere de arta, precum si pentru luarea oricaror masuri in scopul prevenirii producerii unor pagube iminente, pentru asigurarea repararii acestora ori pentru restabilirea dreptului atins - lei;	100
b) pentru recunoasterea calitatii de inventator, de titular de brevet, a drepturilor nascute din brevetul de inventie, din contractele de cesiune si licenta, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului - lei;	100
c) cererile neevaluabile in bani privitoare la drepturile conferite de marca, desene si modele industriale - lei.	300
Art. 14. - (1) Actiunile, cererile, obiectiunile, contestatiile introduse la instantele judecatoresti in temeiul Legii nr. 85/2006 privind procedura insolventei, cu modificarile si completarile ulterioare, al Ordonantei Guvernului nr. 10/2004 privind falimentul institutiilor de credit, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 287/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, si al Legii nr. 503/2004 privind redresarea financiara, falimentul, dizolvarea si lichidarea voluntara in activitatea de asigurari, cu modificarile si completarile ulterioare, se taxeaza cu lei.	200
(2) Cererile de competenta instantelor judecatoresti avand ca obiect inregistrari in registrul comertului se taxeaza cu lei.	100
Art. 15. - Taxele judiciare de timbru pentru unele actiuni si cereri referitoare la raporturile de familie sunt urmatoarele:	
a) pentru cererea de divort intemeiata pe prevederile art. 373 lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile ulterioare, denumita in continuare Codul civil - lei;	200
b) pentru cererea de divort intemeiata pe prevederile art. 373 lit. b) si c) din Codul civil - lei;	100
c) pentru cererea de divort intemeiata pe prevederile art. 373 lit. d) din Codul civil - lei;	50
d) cererea privind acordarea despagubirilor sau pentru stabilirea prestatiei compensatorii - lei;	50
e) pentru cererile care nu sunt accesorii unei cereri de divort si care au ca obiect stabilirea locuintei copilului, exercitarea autoritatii parintesti, stabilirea contributiei parintilor la cheltuielile de crestere si educare a copiilor, dreptul parintelui sau al altor persoane decat parintii de a avea legaturi personale cu copilul, locuinta familiei - lei fiecare cerere;	20
f) orice alta cerere neevaluabila in bani - ... lei, daca nu sunt scutite, potrivit legii, de taxa de timbru.	20
Art. 16. - In materia contenciosului administrativ, cererile introduse de cei vatamati in drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autoritati administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege se taxeaza dupa cum urmeaza:	
a) cererile pentru anularea actului sau, dupa caz, recunoasterea dreptului pretins, precum si pentru eliberarea unui certificat, a unei adeverinte sau a oricarui altui inscris - lei;	50
b) cererile cu caracter patrimonial, prin care se solicita si repararea pagubelor suferite printr-un act administrativ - 10% din valoarea pretinsa, dar nu mai mult de lei.	300
Art. 17. - Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici si a activitatii notariale nr. 36/1995, republicata, cu modificarile ulterioare, se taxeaza dupa cum urmeaza:	
a) contestatia impotriva deciziei Colegiului director al Camerei Notarilor Publici sau, dupa caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii Notarilor Publici prin care au fost solutionate conflictele de competenta dintre notarii publici - lei;	100
b) plangerile impotriva incheierii de respingere a cererii de indeplinire a unui act notarial - lei.	20
Art. 18. - Se taxeaza cu 20 lei urmatoarele cereri formulate potrivit Legii nr. 188/2000 privind executorii judecatoresti, republicata, cu modificarile ulterioare:	
Art. 19. - In materie contraventionala, plangerea impotriva procesului-verbal de constatare si sanctionare a contraventiei, precum si calea de atac impotriva hotararii pronuntate se taxeaza cu ... lei.	20
Art. 20. - Actiunile si cererile in materie de carte funciara, cand nu pun in discutie fondul dreptului, se taxeaza cu lei.	50
Art. 21. - Cererea privind inregistrarea asociatiilor de proprietari, de locatari sau mixte si apelul impotriva incheierii judecatorului-delegat se taxeaza cu lei.	20
Art. 22. - Cererile adresate Ministerului Justitiei se taxeaza dupa cum urmeaza:	
a) cereri pentru supralegalizarea inscrisurilor sau copiilor de pe inscrisuri, destinate a fi utilizate in	10

străinatate - lei pentru fiecare înscris ori copie;	
b) cereri pentru autorizarea traducătorilor și interpretilor - lei;	300
c) cereri în vederea atestării titlului oficial de calificare român de consilier juridic și a experienței dobândite în România, în vederea admiterii și practicării acesteia în celelalte state membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European; pentru atestarea calificării de traducător și interpret autorizat, în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană; pentru atestarea calificării de expert tehnic judiciar în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană - lei;	100
d) cereri adresate Ministerului Justiției în vederea recunoașterii calificării profesionale de traducător și interpret autorizat sau expert tehnic judiciar, în condițiile Legii nr. 200/2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările și completările ulterioare - lei.	100
Art. 23. - (1) Cererile pentru exercitarea apelului împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu 50% din:	
a) taxa datorată pentru cererea sau acțiunea neevaluabilă în bani, soluționată de prima instanță, dar nu mai puțin de lei;	20
b) taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor și acțiunilor evaluabile în bani, dar nu mai puțin de lei.	20
Art. 24. - (1) Recursul împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu lei dacă se invocă unul sau mai multe dintre motivele prevăzute la art. 488 alin. (1) pct. 1-7 din Codul de procedură civilă.	100
(2) În cazul în care se invocă încălcarea sau aplicarea greșită a normelor de drept material, pentru cereri și acțiuni evaluabile în bani, recursul se taxează cu 50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puțin de lei; în aceeași ipoteză, pentru cererile neevaluabile în bani, cererea de recurs se taxează cu lei.	100.....100
Art. 25. - (1) Se taxează cu lei cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, a recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești:	20
(2) Se taxează cu lei cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești:	50
(3) Cererea pentru exercitarea căii de atac care vizează numai considerentele hotărârii se timbrează, în toate situațiile, cu lei.	100
Art. 26. - (1) Pentru formularea contestației în anulare se datorează taxa de lei.	100
(2) Cererea de revizuire se taxează cu lei pentru fiecare motiv de revizuire invocat.	100
(3) Acțiunea în anulare a hotărârii arbitrale se taxează cu lei pentru fiecare motiv invocat. Recursul împotriva hotărârii pronunțate în acțiunea în anulare se timbrează potrivit art. 24, care se aplică în mod corespunzător.	100
Art. 27. - Orice alte acțiuni sau cereri neevaluabile în bani, cu excepția celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii, se taxează cu lei.	20

REGULAMENT

Pentru stabilirea procedurii si a criteriilor de acordare a facilitatilor fiscale pentru anul 2020

Pentru a putea beneficia de scutire de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren pentru persoanele prevazute la art. 3 al prezentei hotarari, trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii :

- Persoanele beneficiare, sa nu detina si alte proprietati (cladiri , spatii comerciale sau cu destinatie de locuinta);
- Persoanele beneficiare sa nu detina in proprietate o suprafata mai mare de 2 ha de teren aflat in extravilanul localitatii;
- Domiciliul inregistrat in B.I. / C.I. sa coincida cu adresa cladirii pentru care se solicita scutire ;
- Venitul brut lunar pe membru de familie sa fie sub nivelul sumei de 800 lei ; prin familie , in acceptiunea acestei proceduri intelegand sot, sotie, copii precum si alti membri ai familiei de grad I care se gospodaresc impreuna;
- Persoanele beneficiare sa nu fie administratori, asociati sau sa detina actiuni in cadrul societatilor comerciale;
- Pot beneficia de aceasta facilitate si persoanele care locuiesc la aceeasi adresa si care si-au asumat obligatia de plata in numele debitorului in conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala (r2) , cu modificarile si completarile ulterioare ;

Scutirile prevazute in prezenta hotarare, se acorda :

- Doar la plata impozitului pe cladirea si terenul aferent acesteia, aflata la adresa de domiciliu a solicitantului;
- In urma unei declaratii pe propria raspundere ca solicitantul , sau membrii familiei acestuia care locuiesc la aceeasi adresa , nu mai detin si alte proprietati (cladiri, spatii comerciale sau cu destinatia de locuinta);
- Pe baza cererii insotita de documente justificative ;
- Incepand cu data de intai a lunii urmatoare depunerii cererii .

Acte necesare acordarii de facilitati fiscale prevazute in prezenta hotarare :

- **Declaratia pe propria raspundere** precum ca nu au alte venituri , nu sunt asociati, administratori, nu detin actiuni la societati comerciale ;
- **Acte de identitate** pentru toti membrii familiei – copie;
- **Certificat fiscal/ adeverinta** eliberat/ a de Administratia Financiara Rovinari din care rezulta ca nu au venituri (pentru toti membrii familiei cu varsta peste 18 ani);
- **Adeverinta de venit** pentru fiecare membru de familie (venit brut);
- Pentru cei care realizeaza venituri care consta in ajutor social, pensii, ajutor de somaj si/ sau pensie de asistenta sociala , dovada se face cu documente eliberate de organele abilitate ;

Acte necesare acordarii de facilitate fiscale prevazute in prezenta hotarare :

- Copii certificate deces parinti ;
- Copie CI sau certificate de nastere;
- Adeverinta elev/ student.

Acte necesare acordarii de facilitati fiscale prevazute in prezenta hotarare :

- Copie certificate incadrare in grad de handicap grav sau accentuat / invaliditate;
- Copie act de identitate ;
- Declaratia pe propria raspundere ca nu detin in proprietate o suprafata de teren extravilan mai mare de 2 ha ;
- Declaratia pe propria raspundere ca solicitantul, sau membrii familiei acestuia care locuiesc la aceeaasi adresa , nu mai detin si alte proprietati (cladiri, spatii comerciale sau cu destinatie de locuinta).

In cazul in care , persoanele beneficiare nu se mai incadreaza in criteriile enumerate mai sus , in cel mult 30 de zile sunt obligate sa depuna o cerere pentru calcularea impozitelor.

