



**JUDEȚUL GORJ**  
**COMUNA BRĂNEȘTI**

*Comuna Brănești, Sat Capu Dealului*

**CF 4813472**

**Telefon/Fax: 0253 288022**

**Nr. 1219/15.03.2021**

**PROCES – VERBAL**

Încheiat azi, 15.03.2021, cu ocazia licitației publice deschise pentru arendarea unor suprafețe de teren arabil aparținând domeniului privat al comunei Brănești, județul Gorj

Licitatia publică deschisă s-a ținut la sediul Primăriei Brănești în prezența unei comisii de licitație numită prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Brănești nr. 11 din 26.02.2021, având următoarea componență:

Președinte:	Samfira Dumitru Valentin	- viceprimar
Membrii:	Dulcu Mariana-Daniela	- secretar general
	Roșianu Liviu	- referent de specialitate în cadrul compartimentului Agricol, Cadastru și Topografie
	Avram Adela Simona	- referent în cadrul compartimentului Agricol, Cadastru și Topografie
	Ghimpu Flavius-Adrian	- inspector în cadrul compartimentului Financiar contabil, achiziții publice și resurse umane

care constată că sunt îndeplinite condițiile de licitație, respectiv:

- prevederile art. 1778, alin. (1) și (2), ale art. 1836 și următoarele din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

- prețul de pornire al licitației în vederea atribuirii contractului de arendă este de 200 lei/ha/an conform HCL nr. 11 din 26.02.2021 pentru următoarele suprafețe:

1.	Teren arabil în suprafață de 60500 mp, situat în tarlaua 102, parcelele 130 și 131, înscris în cartea funciară nr. 35949
2.	Teren arabil în suprafață de 28801 mp, situat în tarlaua 131, parcela 2535, înscris în cartea funciară nr. 35999

Comisia de licitație a analizat documentele prezentate pentru licitație și a întocmit lista cu ofertanții acceptați, după cum urmează:

1.	Cîrciumaru Ionel-Cosmin, care a depus cererea înregistrată cu nr. 1175/12.03.2021, ora 10:17, identificat cu carte de identitate seria GZ nr. 627642 eliberat de SPCLEP Turceni la data de 20.07.2016, care a achitat garanția de participare în sumă de 50 lei cu dispoziția de încasare nr. 1/12.03.2021. A depus certificatul de atestare fiscală nr. 1182/12.03.2021 eliberat de Primăria comunei Brănești. Nu înregistrează datorii față de bugetul local.
2.	Ciungulescu Antoneta-Oana PFA, care a depus cererea înregistrată cu nr. 1193/12.03.2021, ora 13:45, identificată cu CUI 40726372 eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Gorj în data de 04.03.2019, care a achitat garanția de participare în sumă de 50 lei cu dispoziția de încasare nr. 2/12.03.2021. A depus certificatul de atestare fiscală nr. 1173 și 1174 eliberate de Primăria comunei Brănești. Nu înregistrează datorii față de bugetul local.

Ofertantul Cîrciumaru Ionel-Cosmin a prezentat următoarea ofertă:

- pentru suprafața de 60500 mp suma de 320 lei/ha/an, iar pentru suprafața de 28801 mp suma de 320 lei/ha/an.

Ofertantul Ciungulescu Antoneta-Oana PFA a prezentat următoarea ofertă:

- pentru suprafața de 60500 mp suma de 250 lei/ha/an, iar pentru suprafața de 28801 mp suma de 350 lei/ha/an.

Analizând cele două oferte depuse, comisia de licitație stabilește următoarele:

- pentru suprafața de 60500 mp situată în tarlaua 102, parcelele 130 și 131, înscrisă în cartea funciară nr. 35949, teren arabil aparținând domeniului privat al comunei Brănești, oferta declarată câștigătoare este a domnului Cîrciumaru Ionel-Cosmin care oferă suma de 320 lei/ha/an.

- pentru suprafața de 28801 mp situată în tarlaua 131, parcela 2535, înscrisă în cartea funciară nr. 35999, teren arabil aparținând domeniului privat al comunei Brănești, oferta declarată câștigătoare este a Ciungulescu Antoneta-Oana PFA care oferă suma de 350 lei/ha/an.

Împotriva modului de desfășurare a licitației participanții pot formula contestații, care se depun la Primăria comunei Brănești în termen de 24 de ore de la închiderea licitației.

Președintele comisiei de licitație declară închisă licitația.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces – verbal.

**COMISIA DE LICITAȚIE:**

Samfira Dumitru Valentin

Dulcu Mariana-Daniela

Roșianu Liviu

Avram Adela Simona

Ghimpu Flavius-Adrian

- prevede art. 1773, alin. (1) și (2) din art. 1256 și art. 1257 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;